



SPD-Fraktion im Rat der Stadt Herten
Sozialdemokratische Partei Deutschlands



SPD-Fraktion im Rat
der Stadt HERTEN
Kurt-Schumacher-Str. 2

An den Bürgermeister der Stadt Herten
Herrn Fred Toplak
Kurt-Schumacher-Straße 2
45699 Herten

Herten, den 16.11.2018

**Antrag nach § 14 der GeSchO des Rates:
„Erstellung eines Handlungskonzepts Wohnen“**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

hiermit beantragen wir, folgende Punkte durch den Rat der Stadt Herten beschließen zu lassen:

Die Verwaltung wird beauftragt, ein Handlungskonzept Wohnen erstellen zu lassen

Begründung:

Am 1.3.2018 stellte die SPD-Fraktion den Antrag zur Gründung einer städtischen Wohnungsbaugesellschaft. Es ist klar, dass ein solcher Schritt sorgfältig abgewogen und langfristig geplant werden muss. Die Erstellung eines Handlungskonzepts Wohnen bietet dafür eine Grundlage. Das Handlungskonzept Wohnen soll die aktuelle Situation auf dem Hertener Wohnungsmarkt analysieren, Problemlagen identifizieren und zukünftige Entwicklungen prognostizieren. In Bezug auf die Bedarfe soll erfasst werden, in welchen Segmenten möglicherweise Überhänge festzustellen sind und wo die Nachfrage nicht gedeckt werden kann. Gerade das laufende Integrierte Stadtentwicklungskonzept Innenstadt zeigt, wie eng soziale Problemlagen, Wohnungsmarkt und Innenstadtentwicklung miteinander verknüpft sind.

Im Ergebnis sollen Handlungsoptionen benannt werden, damit Rat und Verwaltung sachlich fundierte Entscheidungen treffen können.

Finanzierungsvorschlag:

Mittel aus dem laufenden Haushalt Fachbereich 2

Freundliche Grüße

Christian Bugzel

Wolfgang Kumpf